



Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år 2013-2014

Bestyrelsens sammensætning:

Bestyrelsen konstituerede sig efter generalforsamlingen 2013 med Thomas Lystlund som næstformand, Gitte Selnæs som generalforsamlingsvalgt kassér og Lisbeth Brandt Olsen som sekretær. Bestyrelsen skal have tak for det gode samarbejde, og for de opgaver, som er løst af de enkelte medlemmer - vi har i bestyrelsen oplevet et meget behageligt arbejdsklima i bestyrelsen.

Asfaltering:

Vi har i år fået asfalteret Bjørnedalen, Midgårdsvej samt Mellemkæret. Vi har desværre måttet prioritere på denne måde med hjælp fra Pankas (asfaltfirmaet) De mener godt at Tårnuglevej godt kan holde lidt endnu, da den alligevel skal lægges helt om. Der ikke er flere penge i kassen og i øvrigt vurderer Bestyrelsen at det ikke er økonomisk forsvarligt overfor medlemmerne med lappeløsninger.

Storme:

Der har i år været 2 storme der har lagt en del træer ned i foreningen. Den første storm fik lukket Lundevangen totalt så hjemmepølsen ikke kunne komme ind, til dem der skulle have hjælp. Det var et problem eftersom en beboer havde behov for 3 gange daglig hjemmehjælp. Derfor fik formanden i samarbejde med en havemand skåret træerne i stykker, således at trafikken igen kunne komme rundt. Den anden storm Bodil havde ikke helt så voldsomme konsekvenser for trafikken.

Avlegaard Grundejerforening bliver mere strømlinet:

Vi har løbende gennem året gjort en stor indsats for at tilvejebringe grundejernes e-mail adresser. Det sparer foreningen meget tid og mange penge (+ kr.2.500) at kunne kommunikere via email, i stedet for porto og postbud. Skulle enkelte grundejere ikke have den mulighed har vi bestemt forståelse for det. I skrivende stund har vi email adresser på 83 ud af 153 grundejere, Ved generalforsamlingen 2012 havde vi ca. 10. Har vi ikke din email må du gerne sende os den på adresseliste.avlegaard@gmail.com

Diverse:

- Der har været ganske få forespørgsler om byggeri, der vil overskride de servitutter og deklamationer. Vi anvender og har anvendt samme retningslinjer som blev forelagt på generalforsamlingen 2013.
- Ligeledes har foreningen fået henvendelser som ligger uden for foreningens beføjelser, i sådanne tilfælde forsøger vi at finde frem til hvilke instanser der kan hjælpe den enkelte grundejer videre.
- Danske Bank og NET havde i år lavet en fejl på indbetalingskortene således at de ikke kunne betales. Det har givet en del problemer, men de har undskyldt mange gange. Det samme problem skulle ikke kunne ske igen lover de.

- Bestyrelsen vil gerne takke Claus S. Lassen for at have haft tålmodighed med og videresendt post der er kommet til ham. Vi håber nu at alle adresserne er blevet ændret.
- Bestyrelsen har desværre måtte konstatere at der er en del beboere der ikke får klippet deres beplantning ud til veje og fællesarealerne. Det vil vi gerne opfordre dem til at gøre.
- Generelt opfordrer bestyrelsen til dialog medlemmerne imellem for at opnå en god og harmonisk forståelse for hinanden.
- Bestyrelsen undersøger hvor store omkostninger det vil være at få sat skilte op med legende børn eftersom der bliver kørt for uforholdsmæssigt for stærkt på vejene.

Med venlig hilsen